

# **NUOVI SCENARI E OPPORTUNITA' DEL TURISMO SOCIALE PER LE IMPRESE TURISTICHE**

**RIFERIMENTI ALLE OPPURTUNITA' DI  
FINANZIAMENTO PER LE IMPRESE  
RICETTIVE**

# ARGOMENTI

- **Sintesi teorica delle principali leggi di finanziamento**
- **Tipologia di strutture e di interventi finanziabili e relativi contributi previsti**
- **Panoramica sull'andamento dei finanziamenti erogati ad oggi con indicazione delle problematiche riscontrate e dei risultati raggiunti**
- **Prospettive presenti e future: bandi aperti e previsione apertura bandi**
- **Indicazioni operative per la presentazione delle domande di finanziamento**

**DOCUMENTO UNICO DI  
PROGRAMMAZIONE OBIETTIVO 2  
– 2000-2006**

**Regolamento UE 1260/99 – misura 1.3  
“Incentivi all’ammodernamento e  
riqualificazione delle aziende ricettive”**

## ASSE 1

# "SVILUPPO DELLA COMPETITIVITA' DEL SISTEMA ECONOMICO LOMBARDO"

- **SOTTOMISURA 1.3 A) Sostegno rivolto ad iniziative di importanza minore**

Finanzia progetti per la realizzazione di opere di riqualificazione e ammodernamento di strutture ricettive esistenti

- **SOTTOMISURA 1.3 B) Sostegno rivolto alle iniziative complesse**

Finanzia le stesse tipologia sopra descritte, con l'aggiunta della nuove costruzioni.

## **OBIETTIVI DELLA MISURA**

La misura si propone di sostenere programmi finalizzati alla ristrutturazione, all'ampliamento, all'ammodernamento e al miglioramento di strutture alberghiere e ricettive, alla riqualificazione di servizi complementari a supporto e integrazione di attività ricettive.

## **BENEFICIARI**

- soggetti proprietari dei beni oggetto degli interventi
- gestori dei beni stessi.

Piccole e medie imprese iscritte nel registro delle imprese

Sono escluse le imprese del settore agricolo

# TIPOLOGIA DEGLI INTERVENTI

- Immobili da destinarsi ad uso ricettivo (alberghi, motels, villaggi-albergo, meublè o garnì, residenze turistico-alberghiere, case e appartamenti per vacanze, campeggi, villaggi turistici, rifugi alpini, centri vacanze per ragazzi, bed & breakfast)
- Centri congressi, centri polivalenti, sale e strutture congressuali
- Strutture e infrastrutture complementari direttamente connesse a strutture turistiche/ricettive che ne costituiscono integrazione e qualificazione. Le stesse, di norma, sono ubicate all'interno delle aree di pertinenza della struttura di cui costituiscono complemento e sono gestite in forma unitaria con essa (es.: piscine, campi da tennis, area a verde, parcheggi, zona fitness);
- Iniziative relative all'acquisto e installazione di attrezzature per servizi centralizzati o di nuove tecnologie. Si fa riferimento a tutti i mezzi tecnologici innovativi atti al miglioramento del servizio offerto dalle strutture ricettive di appartenenza, nonché a migliorie da apportare ad impianti ed infrastrutture complementari sussidiarie alle attività ricettive locali (es. sistemi informatici, impianti di telecomunicazione, cucine industriali);

## TIPOLOGIA DEGLI INTERVENTI (2)

- aree attrezzate per caravan e autocaravan;
- parchi acquatici, parchi divertimento, parchi ricreativi e sportivi, stabilimenti/impianti e servizi termali;
- impianti e infrastrutture per il turismo fluviale e lacuale ad uso collettivo (es. stabilimenti balneari, pontili di attracco, strutture per l'ormeggio temporaneo, centri servizi per la nautica, attracchi e servizi nautici collegati a strutture ricettive e funzionali alla loro realizzazione);
- strutture a servizio di impianti funicolari aerei e terrestri (es. ricovero mezzi, deposito veicoli, locali tecnologici, pronto soccorso, spogliatoi, punti ristoro a valle e a monte degli impianti, servizi igienici, locali di servizio al turista); mezzi e strumenti innovativi connessi agli impianti (es. automazione varchi per controllo accessi, mezzi battipista).
- **Non sono ammissibili interventi finalizzati ad attività di Agriturismo.**

# SPESE AMMISSIBILI

- opere edili - murarie ed impiantistica;
  - progettazione e direzione lavori;
  - acquisto e installazione di attrezzature informatiche ed arredi fissi;
  - acquisto di aree, purché direttamente collegate alle opere da realizzare;
  - acquisto immobili se funzionali all'intervento;
  - spese per consulenze qualificate e specialistiche finalizzate alla realizzazione della certificazione ambientale.
- 
- **Non sono ammesse le consulenze a carattere ordinario;**
  - **Il solo acquisto di terreni e/o immobili, in assenza di contestuali investimenti**

## SPESE NON AMMISSIBILI

- Spese relative a lavori realizzati in economia diretta o comunque non supportate da regolare fattura;
- spese relative a interventi di solo arredo;
- spese relative all'acquisto di materiali di consumo o di diretta pertinenza della gestione aziendale
- spese per l'acquisto di mezzi mobili;
- spese amministrative e di gestione;
- spese per l'acquisto di beni usati.

## DECORRENZA DELL'AMMISSIBILITÀ DELLE SPESE

- Per la sottomisura A) sono ritenute ammissibili le spese la cui decorrenza è stabilita dal bando.
- Per la sottomisura B) sono ritenute ammissibili le spese sostenute successivamente alla data di pubblicazione del presente bando.

# ENTITÀ DEL CONTRIBUTO

## ■ Per la sottomisura A):

il contributo è concesso nell'ambito della regola degli aiuti "de minimis" di cui al Regolamento (CE) 69/2001, nella misura massima di 100.000,00 Euro in un arco temporale di tre anni (decorrenti dalla data di concessione di altro/i eventuali aiuti ottenuti a titolo de minimis)

## ■ Per la sottomisura B):

il contributo viene concesso nella misura massima del:

- Piccole Imprese : 15% delle spese che saranno ritenute ammissibili
- Medie Imprese: 7,5% delle spese ritenute ammissibili

# DOCUMENTAZIONE

1. Certificato della Camera di Commercio (del soggetto richiedente e del soggetto gestore della struttura).
2. Preventivo di spesa e piano di finanziamento.
3. Relazione di specifica degli indicatori di realizzazione, di risultato e di impatto;
4. Cronoprogramma delle diverse fasi procedurali, realizzative e di spesa.
5. Relazione di specifica della congruità dei costi e dei tempi di realizzazione con gli obiettivi della misura;
6. In caso di richiesta per acquisto aree o immobili, copia integrale autenticata dell'atto notarile o preliminare di vendita debitamente registrato.
7. Atto di informazione antimafia del Prefetto competente per territorio, ai sensi del D.P.R. 252 del 3/6/98.
8. Documentazione relativa al progetto:

- Copia del progetto dell'opera, redatto e sottoscritto da professionista abilitato e dal committente
- Dichiarazione di conformità urbanistica e territoriale dell'opera con allegato il certificato di destinazione urbanistica rilasciato dall'organo competente.
- Copia di Concessione Edilizia o altro atto legittimante previsto dalla normativa vigente.

Ovvero

- Dichiarazione da parte di tecnico abilitato di non appartenenze dell'intervento ad opere soggette ad autorizzazione.
- Computo metrico estimativo debitamente firmato dal progettista
- Preventivo di spesa;
- Documentazione fotografica;
- Relazione firmata da tecnico abilitato che descriva analiticamente le opere realizzate e le attrezzature (se oggetto della richiesta) con riferimento al loro uso e ubicazione;
  - Elaborati grafici dell'intervento contenenti le tavole relative a:
    - **Stato di fatto**
    - **Comparativa**
    - **Di progetto**

# **LEGGE REGIONALE 27 GIUGNO 1988**

## **N. 36**

### **FINALITA'(ART. 1)**

**La presente norma disciplina gli interventi regionali diretti a favorire lo sviluppo e il riequilibrio delle attività di interesse turistico, nonché la riqualificazione e l'ammodernamento delle strutture ricettive.**

- **Titolo IV**  
**Contributi in conto capitale per l'abbattimento degli interessi su un finanziamento concesso da un istituto di credito convenzionato.**

**L'importo del finanziamento concesso non dovrà essere superiore al 70% dell'investimento ammesso e comunque non può superare l'importo di 2.582.284,50 euro.**

**Il contributo in conto interessi servirà ad abbattere l'onere della rata di interesse sul finanziamento concesso.**

**Il contributo viene erogato in un'unica soluzione, in misura attualizzata, a seguito di presentazione della dichiarazione di fine lavori.**

#### **VINCOLO DI DESTINAZIONE**

**I beneficiari devono vincolare ad uso ricettivo l'immobile, con atto da trascrivere nei registri immobiliari per tutta la durata del mutuo per un minimo di 10 anni.**

## **BENEFICIARI DEL CONTRIBUTO (art. 3)**

- **Proprietari o gestori di strutture ricettive**

## **INTERVENTI AMMISSIBILI (art. 2)**

- Acquisto, costruzione, ricostruzione , adattamento, completamento ed ammodernamento di immobili da destinarsi ad uso di albergo, motels, villaggi-albergo, residenze turistico-alberghiere, campeggi, villaggi-turistici, case per ferie, rifugi alpini, ostelli per la gioventù, locali di ristoro sulle piste da sci o all'arrivo degli impianti di risalita.
- acquisto, costruzione, ricostruzione, adattamento, completamento ed ammodernamento di strutture e infrastrutture complementari o sussidiarie all'attività turistico-ricettiva;
- acquisto di attrezzature per servizi centralizzati e di nuove tecnologie per la gestione di delle tipologie strutturali di cui alle precedenti lett. a) e b).

# **DOCUMENTAZIONE PREVISTA** (criteri attuativi della norma approvati con d.c.r. n.VII/914 del 18.11.2003):

1. **domanda di contributo redatta su apposito modello, con indicazione dei dati del richiedente, descrizione delle opere e loro importo;**
2. **progetto dell'opera contenente le tavole relative allo stato di fatto, comparativa e di progetto firmate dal progettista e timbrati dal comune di appartenenza come allegati alla CE;**
3. **relazione descrittiva delle opere firmata da tecnico abilitato;**
4. **documentazione fotografica;**
5. **concessione edilizia oppure denuncia di inizio attività (DIA) o altro atto legittimante previsto dalla normativa edilizia vigente;**
6. **computo metrico estimativo firmato dal progettista**
7. **preventivo di spesa**
8. **copia della licenza d'esercizio**
9. **dichiarazione relativa ai tempi di esecuzione delle opere a firma del richiedente**
10. **dichiarazione di non aver usufruito di altri finanziamenti sulle medesime opere**
11. **dichiarazione di appartenenza alle piccole e medie imprese**
12. **In caso di acquisto di immobile, copia integrale autentica dell'atto notarile o preliminare di vendita registrato.**

# **Promozione dei Sistemi di Gestione Ambientale nelle piccole e medie imprese.**

**Concessione di contributi ai sensi della Delibera CIPE n. 63  
del 02/08/2002.**

- **Art. 1- OGGETTO E FINALITA'**
- **Art. 2 - SOGGETTI DESTINATARI**
- **Art. 3. - TIPOLOGIE DI INTERVENTO**
- **Art. 4 - SPESE AMMISSIBILI**
- **Art. 5 - SPESE NON AMMISSIBILI**
- **Art. 6 - CONTRIBUTI**
- **Art. 7 - PRESENTAZIONE DELLE DOMANDE E  
RENDICONTAZIONE**
- **Art. 8 - PROCEDURA PER L'AMMISSIONE AL  
CONTRIBUTO**
- **Art. 9 - INFORMAZIONI**

## Art. 1

# OGGETTO E FINALITA'

- Il presente decreto determina criteri e modalità ed i termini per l'accesso agli interventi a sostegno delle attività di seguito indicate.
- Concessione di contributi a fondo perduto, ai sensi del Regolamento 69/2001/CE, relativo all'applicazione degli articoli 87 e 88 del Trattato CE agli aiuti di importanza minore ("de minimis"), per il rimborso delle spese sostenute per l'acquisizione di servizi reali di consulenza ed assistenza volti ad attivare Sistemi di Gestione Ambientale e registrarli e/o certificarli ai sensi del Regolamento 761/2001/CE (EMAS) e/o della norma internazionale UNI EN ISO 14001/96.

## Art. 2

# SOGGETTI DESTINATARI

- Sono ammesse alle richieste di contributo le piccole e medie imprese - produttrici di beni e/o servizi, ed attive sull'intero territorio nazionale a condizione che siano regolarmente costituite ed iscritte alla relativa Camera di Commercio, Industria e Artigianato e che svolgano la loro attività nei settori fra i quali gli alberghi .

# Art. 3.

## TIPOLOGIE DI INTERVENTO

- I contributi di cui al presente decreto sono finalizzati a favorire l'acquisizione di servizi reali da parte delle PMI per:
  - 1) la verifica e la registrazione dell'Organizzazione ai sensi del Regolamento 761/2001/ CE (EMAS);[1]
  - 2) la certificazione del Sistema di Gestione Ambientale ai sensi della norma internazionale UNI EN ISO 14001;
  - 3) la verifica e la registrazione EMAS di Organizzazioni già certificate ai sensi della norma internazionale UNI EN ISO 14001/96.

- ***[1] Sono escluse da questa tipologia di intervento le PMI già certificate ai sensi della norma UNI EN ISO 14001, rientranti nella fattispecie III***

## Art. 4- SPESE AMMISSIBILI

- Sono ammissibili al contributo i costi di seguito elencati. Condizione necessaria è che i costi e le prestazioni risultino da specifici contratti sottoscritti tra le parti:
- **a)** per consulenza qualificata finalizzata alla definizione/progettazione del Sistema di Gestione Ambientale;
- **b)** per l'ente di verifica e/o di certificazione;
- **c)** per la realizzazione delle indagini finalizzate all'ANALISI AMBIENTALE INIZIALE (a titolo di esempio: analisi delle emissioni, analisi degli scarichi, carotaggi, analisi fonometriche). Sono escluse:
  - · le spese relative a misurazioni, misure, analisi, interventi, provvedimenti correttivi che servano a dimostrare o conseguire il rispetto degli obblighi di legge;
  - · le spese per l'acquisto e/o l'ammodernamento di macchinari per il monitoraggio ambientale.
- **d)** per la formazione specifica, sia per gli addetti dell'impresa sia per il Responsabile del Sistema di Gestione Ambientale della stessa;
- **e)** per la comunicazione ambientale: diffusione della politica/dichiarazione ambientale (in caso di EMAS), comunicazioni con le Istituzioni, la comunità locale e le realtà produttive relativamente esclusivamente al riconoscimento ottenuto, realizzazione di un'area ambientale del sito internet.

# **Art. 5 - SPESE NON AMMISSIBILI**

- **Sono escluse dai contributi le spese non connesse alle attività indicate nell'art. 4.**
- **Sono altresì escluse:**
- **a) le spese per beni o per consulenze che rientrino nella normale gestione dell'impresa;**
- **b) le spese per prestazioni effettuate con personale impiegato dall'impresa richiedente o con coloro che collaborino continuativamente o ricoprano cariche sociali nell'impresa stessa;**
- **c) le spese per le attività inerenti l'attivazione di un Sistema di Gestione Ambientale normato, già finanziate o in corso di finanziamento da altre Amministrazioni o Enti;**
- **d) le spese per le attività inerenti l'attivazione di un Sistema di Gestione Ambientale normato qualora tali attività abbiano permesso di ottenere priorità di accesso a finanziamenti pubblici in virtù dell'impegno di aderire a un Sistema di Gestione Ambientale normato entro la fine dell'investimento.**

# Art. 6 - CONTRIBUTI

- Ai sensi di quanto stabilito nell'art. 3, le agevolazioni concedibili, corrisposte nella forma di contributo in conto capitale, sono scaglionate in funzione sia della dimensione d'impresa, sia della tipologia di investimento :
  - **Per le piccole imprese:**
    - **per la tipologia di intervento 1):** contributo pari all'80% della spesa ritenuta ammissibile. **Il contributo non potrà, in ogni caso, superare la soglia di 15.000 euro;**
    - **per la tipologia di intervento 2):** contributo pari al 40% della spesa ritenuta ammissibile. **Il contributo non potrà, in ogni caso, superare la soglia di 7.500 euro;**
    - **per la tipologia di intervento 3):** contributo pari all'80% della spesa ritenuta ammissibile per l'ottenimento della registrazione EMAS. **Il contributo non potrà, in ogni caso, superare la soglia di 7.500 euro.**
  - **Per le medie imprese:**
    - **per la tipologia di intervento 1):** contributo pari al 75% della spesa ritenuta ammissibile. **il contributo non potrà, in ogni caso, superare la soglia di 30.000 euro;**
    - **per la tipologia di intervento 2):** contributo pari al 40% della spesa ritenuta ammissibile. **Il contributo non potrà, in ogni caso, superare la soglia di 16.000 euro;**
    - **per la tipologia di intervento 3):** contributo pari al 75% della spesa ritenuta ammissibile. **Il contributo non potrà, in ogni caso, superare la soglia di 7.500 euro.**

## Art. 7

# PRESENTAZIONE DELLE DOMANDE E RENDICONTAZIONE

- La domanda e l'allegato, nonché tutta la relativa documentazione, vanno presentate dal rappresentante legale del soggetto proponente.
- È richiesta nella domanda di ammissione, pena l'esclusione dall'intervento:
  - - la dichiarazione relativa al codice primario di classificazione economica dell'attività esercitata ISTAT '91;
  - - la dichiarazione che l'impresa, alla data di presentazione della domanda, non sia soggetta ad amministrazione controllata, a liquidazione coatta amministrativa o volontaria, a concordato preventivo o a fallimento;
  - - la dichiarazione che l'azienda rientra a pieno titolo nei criteri (fatturato annuo, numero di dipendenti e requisito di indipendenza) definiti in data 18/09/1997 dal Ministero dell'Industria per essere classificata Piccola o Media Impresa;
  - - la dichiarazione che l'azienda non ha beneficiato di eventuali altri aiuti "de minimis" per un importo complessivo eccedente 100.00 Euro nei tre anni precedenti;
  - - la dichiarazione che al momento di presentazione della domanda l'azienda è adempiente rispetto agli obblighi previsti dalla legislazione ambientale;
  - - la dichiarazione che in virtù dell'attivazione del Sistema di Gestione Ambientale normato per il quale viene avanzata richiesta di contributo, l'azienda non ha ottenuto priorità di accesso a finanziamenti pubblici;
  - - la dichiarazione che l'azienda non ha beneficiato di contributi di altre Amministrazioni o Enti per l'attivazione del Sistema di gestione Ambientale normato per il quale viene avanzata richiesta di contributo.

- Contestualmente alla domanda e all'allegato tecnico, le imprese dovranno inviare i seguenti documenti:
  - a) fotocopia autenticata del certificato rilasciato dall'organismo accreditato;
  - b) copia della Politica ambientale dell'impresa;
  - c) relazione sui risultati raggiunti contenente il prospetto riepilogativo dei costi, con il dettaglio degli stessi;
  - d) fotocopie autentiche dei documenti contabili quietanzati;
  - e) certificato di iscrizione alla CCIAA;
  - f) coordinate bancarie.
- A soli fini statistici per il monitoraggio del Protocollo di intesa di cui in premessa, l'impresa dovrà indicare l'appartenenza alla Confederazione generale dell'industria italiana – CONFINDUSTRIA e sue associazioni federate o ad altra associazione di imprese.
- Il Ministero provvede, con cadenza mensile dalla comunicazione di ammissione al contributo di cui al successivo art. 8, alla emissione dei relativi decreti di liquidazione.
- L'erogazione del contributo avverrà in un'unica soluzione entro 60 (sessanta) giorni naturali consecutivi dalla comunicazione di ammissione al contributo e tenuto conto delle prescrizioni previste dalle norme di contabilità generale dello Stato.

# Art. 8

## PROCEDURA PER L'AMMISSIONE AL CONTRIBUTO

- Il Ministero assegna ad ogni domanda un numero progressivo di ricezione che ne stabilisce l'ordine d'arrivo.
- Le domande pervenute sono esaminate nel rigoroso rispetto dell'ordine cronologico di presentazione quale risulta dal protocollo interno.
- Il Ministero con cadenza mensile dalla chiusura dell'istruttoria comunica ai soggetti proponenti l'esito della domanda presentata.
- L'esaurimento delle risorse disponibili sarà tempestivamente comunicato tramite avviso pubblicato nella Gazzetta Ufficiale e sul sito internet del Ministero; il Ministero provvederà a restituire la documentazione alle imprese le cui richieste non siano state soddisfatte.

## Art. 9 - INFORMAZIONI

- Le informazioni possono essere direttamente assunte per via informatica dal sito web [www.minambiente.it](http://www.minambiente.it) o richieste alla Direzione Generale per lo Sviluppo Sostenibile del Ministero dell'ambiente e della tutela del territorio al seguente indirizzo di posta elettronica: [accordi.volontari@svs.minambiente.it](mailto:accordi.volontari@svs.minambiente.it).

# Legge 22 ottobre 1992 n.488

(Agevolazioni in favore delle attività produttive nelle aree depresse del paese)

## FINALITA'

■ I principali obiettivi sono l'**incremento produttivo, economico ed occupazionale**, attraverso la concessione di un contributo in conto capitale alle imprese operanti nei seguenti settori:

- **estrattivo e manifatturiero,**
- **servizi,**
- **costruzione,**
- **distribuzione di energia elettrica,**
- **vapore e acqua calda,**
- **turismo**
- **Commercio**

La presentazione delle domande è disciplinata da specifici bandi emanati dal Ministero dell'Industria che ne stabilisce il termine e la relativa modulistica

# BENEFICIARI SETTORE TURISTICO

- **I soggetti che possono beneficiare delle agevolazioni sono:**
  - **le imprese che svolgono attività di gestione delle strutture individuate quali (alberghi, motels, villaggi-albergo, residenze turistico-alberghiere, campeggi, villaggi turistici, alloggi agro-turistici, esercizi di affittacamere, case e appartamenti per vacanze, case per ferie , ostelli per la gioventù e rifugi alpini);**
  - **le imprese che gestiscono le eventuali ulteriori attività indicate da ciascuna singola regione e approvate dal Ministero;**
  - **le agenzie di viaggio e turismo**

## INIZIATIVE AGEVOLABILI

- *Le iniziative agevolabili delle imprese che operano nel settore turistico devono riguardare iniziative che prevedono istituzione di nuove strutture, l'"ampliamento", l'"ammodernamento", la "riconversione", la "riattivazione" o il "trasferimento" di strutture esistenti.*

# AGEVOLAZIONE

L'agevolazione concedibile consiste in un contributo in conto capitale articolato per **dimensione dell'impresa beneficiaria** (piccola, media, grande) ed **ubicazione dell'unità locale**. Le misure massime sono espresse in **Equivalente Sovvenzione Lordo (ESL)** ed **Equivalente Sovvenzione Netto (ESN)**.

# **SPESE AMMISSIBILI**

- a) **progettazione e direzione lavori, studi di fattibilità economico finanziaria e di valutazione di impatto ambientale, oneri per le concessioni edilizie e collaudi di legge, quote iniziali di franchising, consulenze per ottenere la certificazione di qualità (Uni e Iso 9000) o ambientale (ISO 14001) – fino ad un massimo del 5% delle spese complessive ammissibili;**
- b) **suolo aziendale;**
- c) **opere murarie e assimilate;**
- d) **infrastrutture specifiche aziendali;**
- e) **macchinari impianti ed attrezzature varie, nuovi di fabbrica; mezzi mobili strettamente necessari al ciclo di produzione;**
- f) **programmi informatici commisurati alle esigenze produttive gestionali dell'impresa;**
- g) **brevetti concernenti nuove tecnologie di prodotti e processi produttivi.**

- **Le spese relative all'acquisto di un immobile esistente** possono essere agevolate fino ad un valore massimo del 50% dell'investimento complessivo ammissibile; pertanto un'iniziativa consistente nel solo acquisto di un immobile esistente non è agevolabile.

- Per le agenzie di viaggio le spese ammissibili sono solamente quelle di cui alle lettere a), limitatamente alla quota iniziale dei contratti di franchising, e), ivi compresi gli arredi, ed f).
- Le spese ammissibili relative alle strutture agro-turistiche o di turismo rurale sono quelle relative all'attività ricettiva e relativi "servizi annessi", con l'esclusione delle spese che presentino caratteristiche prettamente agricole.

- **DECORRENZA DELLE SPESE**

Sono ammissibili solo le spese sostenute dal giorno successivo alla scadenza del termine per la presentazione delle domande. Fanno eccezione le spese relative ai punti a) e b), sopraindicati, che possono essere anche nei 12 mesi precedenti alla data di presentazione della domanda.

**Legge regionale 8 ottobre 2002, n. 26**

**“Norme per lo sviluppo dello sport e delle professioni sportive in Lombardia – art. 4 comma 1, lett. d)”.**

## **FINALITA'**

- **La Regione Lombardia a tutela del patrimonio alpinistico ed escursionistico, allo scopo di promuovere lo sviluppo e la valorizzazione della montagna lombarda, per il potenziamento e la qualificazione dell'offerta turistica, concede contributi in conto capitale per la costruzione, ristrutturazione, adeguamento, ampliamento e arredamento di rifugi, bivacchi, sentieri.**

## **SOGGETTI BENEFICIARI**

- **Gestori o proprietari di rifugi e bivacchi;**
- **Enti locali per i sentieri**

# TIPOLOGIA DEGLI INTERVENTI AMMISSIBILI AL FINANZIAMENTO REGIONALE

- costruzione, ristrutturazione, adeguamento, ampliamento e arredamento di rifugi, bivacchi;
- acquisto di immobili adibiti o da adibire a rifugi o bivacchi,;
- realizzazione di interventi per l'utilizzo di fonti alternative di energia nei rifugi alpini o escursionistici e bivacchi;
- realizzazione di impianti, di strutture e di opere complementari o comunque necessarie al funzionamento e all'adeguamento normativo di rifugi e bivacchi;
- raccolta, trattamento e smaltimento di rifiuti e acque reflue nel rispetto ecologico ed ambientale;
- tracciamento, costruzione, recupero di sentieri e relativa segnaletica;
- manutenzione, decespugliatura, ripasso segnaletica.

# TIPOLOGIA ED ENTITA' DEL CONTRIBUTO

- **Il contributo è in conto capitale, può essere concesso nei limiti delle risorse disponibili in percentuale di volta in volta stabilita dalla Regione Lombardia, nel rispetto della regola "*de minimis*"**

# TIPOLOGIA DELLE SPESE AMMISSIBILI

- Sono considerate ammissibili (al netto dell'IVA se trattasi di soggetti privati), le spese sostenute per:
  - opere edili, idrauliche, impiantistiche e tecnologiche.
  - progettazione e direzione lavori in misura non superiore al 10% delle opere da realizzare;
  - acquisto e installazione di arredi e impianti necessari alla gestione del servizio;
  - tracciamento, costruzione e segnaletica di sentieri;
  - manutenzione, decespugliatura dei sentieri e ripasso segnaletica;
  - acquisto di immobili adibiti o da adibire a rifugi o bivacchi, nel limite del 50% del totale dell'investimento ritenuto ammissibile, solo se correlato ad interventi strutturali e/o migliorativi.

# Spese non ammissibili

- le spese relative a materiali di consumo e contratti di manutenzione.
- il solo acquisto di immobili.
- E' ammesso l'acquisto e il trasporto di materiali necessari alla realizzazione delle opere.
- La Regione di volta in volta stabilisce il limite minimo di spesa per l'ammissibilità dell'intervento

**LEGGE 5 DICEMBRE 1985 N 730 "DISCIPLINA  
DELL'AGRITURISMO"**

**LEGGE REGIONALE 31 GENNAIO 1992 N 3  
"DISCIPLINA REGIONALE DELL'AGRITURISMO E  
VALORIZZAZIONE DEL TERRITORIO RURALE".**

## **FINALITA'**

La presente legge disciplina l'attività di Agriturismo, allo scopo di rivitalizzare e valorizzare sotto l'aspetto sociale, territoriale ed economico le comunità rurali.

# DEFINIZIONE DI ATTIVITA' AGRITURISTICA

- Per attività agrituristica, si intende quell'attività integrata tra agricoltura e turismo, di ricezione ed ospitalità, esercitata da imprenditori agricoli singoli o associati e dai loro familiari, utilizzando la propria azienda, in rapporto di connessione e complementarità rispetto alle attività di coltivazione del fondo, silvicoltura, allevamento del bestiame che devono comunque rimanere principali.
  
- Attività agrituristiche:
  - Dare stagionalmente ospitalità
  - Somministrare pasti e bevande costituiti prevalentemente da prodotti propri
  - Organizzare attività ricreative o culturali nell'ambito dell'azienda.
  
- Presso la Camera di Commercio, Industria, Agricoltura ed Artigianato di ogni provincia è istituito l'elenco degli operatori agrituristici.

- Per l'abilitazione all'esercizio di questa attività gli operatori devono presentare domanda di autorizzazione al sindaco del comune dove è ubicato l'immobile destinato all'attività agrituristica, con indicazione:
  - Dell'attività proposta
  - Delle caratteristiche dell'azienda
  - Degli edifici e delle aree adibite ad uso agrituristico
  - Della capacità ricettiva
  - Dei periodi di esercizio dell'attività
  - Delle tariffe che si intendono praticare nell'anno in corso.

# INCENTIVI

- La Regione concede incentivi per interventi su :
  - Immobili (ristrutturazione edilizia, restauro conservativo, miglioramento)L'utilizzazione agrituristica non comporta cambio di destinazione d'uso degli edifici censiti come rurali.
  - Acquisto e realizzazione di servizi e dotazioni per l'attività agrituristica
- Questi incentivi sono erogati sotto forma di contributi e vengono assegnati alle Province che provvedono ad effettuare l'istruttoria delle domande e ad assegnare secondo criteri da loro stabiliti i fondi ai singoli beneficiari.
- Ultimo bando chiuso giugno 2005, prevedeva Fondi Comunitari in regime de minimis.
- Finanziamenti assegnati alle Province per circa 9 milioni di euro.
- **Nel 2005 sono stati finanziati 170 agriturismo.**

## Legge regionale 36/88 – Titolo IV

Anno	Finanziamento	Numero progetti
2001	5.625.194,83	23
2002	1.961.977,09	9
2003	4.110.081,60	21
2004	1.682.594,00	21
2005	1.619.187,00	13
<b>totale</b>	<b>14.999.034,52</b>	<b>90</b>

# DOCUP OB2

<b>Bando</b>	<b>Sottomisura</b>	<b>Finanziamento</b>	<b>Numero progetti</b>
I Bando	Sottomisura A	4.932.761,11	76
	Sottomisura B	4.680.379,26	24
	<b>Totale</b>	<b>9.613.140,37</b>	<b>100</b>
II Bando	Sottomisura A	9.780.252,65	151
	Sottomisura B	4.948.335,83	23
	<b>Totale</b>	<b>14.728.588,48</b>	<b>174</b>

## LEGGE REGIONALE N. 26/02 - RIFUGI ALPINI

Anno	Finanziamento in €	Numero progetti
<b>2004</b>	<b>500.000,00</b>	<b>11</b>

## LEGGE REGIONALE N. 44/82 - RIFUGI ALPINI

Anno	Finanziamento in €	Numero progetti
2001	258.228,45	11
2002	258.228,45	14
<b>Totale</b>	<b>516.456,90</b>	<b>25</b>

## LEGGE REGIONALE N. 36/88 - TITOLO II

Anno	Finanziamento in €	Numero progetti
2001	929.105,00	36
2002	978.856,27	31
<b>Totale</b>	<b>1.907.961,27</b>	<b>67</b>

# PROBLEMATICHE RISCONTRATE SUI FINANZIAMENTI EROGATI

- CARENZA DOCUMENTALE
- CARENZA PROGETTUALE
- MANCATA REALIZZAZIONE DELL'INTERVENTO
  - a) Rinuncia
  - b) Ritardi nel completare le opere
- REALIZZAZIONE PARZIALE DELL'INTERVENTO
  - a) Se la parte dell'intervento realizzata supera la percentuale prevista dal bando o dalla normativa di riferimento si procede alla sola rideterminazione del contributo concesso, in proporzione all'intervento realizzato.
  - b) Se la parte dell'intervento realizzata non supera tale percentuale scatta la revoca del contributo
- MANCATO RISPETTO DEL VINCOLO DI DESTINAZIONE
- CESSAZIONE DELL'ATTIVITÀ
- AMMISSIBILITÀ DELLE SPESE

## PROSPETTIVE PRESENTI E FUTURE

- Legge Regionale 36/88 titolo IV attualmente aperta e a sportello
- Docup Ob 2 ( riapertura dei termini del secondo bando)
- Nuova Programmazione Comunitaria 2007-2013
- Legge Regionale 26/02: in definizione la nuova programmazione (criteri attuativi, predisposizione di un bando entro l'anno)
- Nuovi criteri L.R. 36/88 titolo IV
- Revisione della normativa relativa alla l.r. 36/88
- Nuova legislazione regionale nel settore della classificazione degli esercizi alberghi.
- Sito Direzione Generale Industria, Piccola Media Impresa e Cooperazione (all'interno del quale si potranno trovare tutte le informazioni utili relative agli incentivi alle imprese).